

# 令和6年度1月期 三原市営住宅常時募集一覧表

申込受付期間 令和 7 年 1 月 20日（月） ～ 令和 7 年 1月 31日（金）まで（土日は除きます） 8：30～17：30

## 申込方法

(窓口申請)

受付場所 三原市営住宅管理グループ事務所

資料配布場所 総合案内コーナー（三原市役所1F）・大和・久井・本郷各支所地域振興課  
ハローワーク三原・三原市中央公民館・三原リージョンプラザ

※「三原市営住宅申込整理票」は三原市営住宅管理グループ事務所へご持参ください。

※原則、郵送でのお申込み受付は出来ません。

(電子申請)

受付期間中に下記のURL、または二次元コードから専用の申込フォームでお申込みください。

<https://logoform.jp/f/wYPFe>



※受付期間中は24時間申込み可能ですが、受付開始日および終了日のみ受付時間が異なります。

電子申請受付期間 令和 7 年 1 月 20日（月）8：30 から 令和 7 年 1月 31日（金）17：30 まで

※受付期間を過ぎた申請は無効となりますのでご注意ください。

## 抽選日時・会場

令和 7 年 2月14 日（金）16：00～

三原市営住宅管理グループ事務所

## 注意事項

①同一の部屋に複数の方が申し込まれた場合のみ抽選を行います。この場合、対象者へご連絡いたします。

②抽選になった場合は必ず出席してください(代理者でも可)。

欠席の場合は落選となります。

問い合わせ先  
三原市営住宅管理グループ  
〒723-0016  
広島県三原市宮沖四丁目12番2号  
TEL 0848-62-1800

【公営】

住宅名	募集番号	部屋番号	階数	条件	間取り		収入認定月額及び家賃						建設年度	構造	所在地	交通手段	駐車場	設備	地図番号
							0	104,001	123,001	139,001	裁量階層								
							~104,000	~123,000	~139,000	~158,000	~186,000	~214,000							
小西北	1	1-301	3	シルバーハウジング	2LDK	6・4.5・台11.6	22,400	25,900	29,600	33,400	38,200	44,100	H12 IHパター有	中層耐火 5階建て	西野5-13	バス停から1分	1台駐車可 (有料)	3点給湯 ユニットバス シャワーあり	A-1
	2	1-406 (優先入居 対象住宅)	4																
	3	1-407	4																
	4	1-501	5																
	5	1-504 (優先入居 対象住宅)	5																

※シルバーハウジングとは、三原市在住で60歳以上の高齢者のみの世帯(単身可、夫婦の場合いずれかが60歳以上であれば可)が申込みことができ、別途入居資格を判定委員会で審査します。  
シルバーハウジングへの申込みの際に、入居資格審査のための面接による間取り調査も合わせて行いますので、日程調整のため事前にご連絡ください。

【公営】

住宅名	募集番号	部屋番号	階数	条件	間取り		収入認定月額及び家賃						建設年度	構造	所在地	交通手段	駐車場	設備	地図番号
							0	104,001	123,001	139,001	裁量階層								
							~104,000	~123,000	~139,000	~158,000	~186,000	~214,000							
下津	6	1-305	3	2LDK	6・6・LDK	20,800	24,100	27,500	31,000	35,500	40,900	H13 IHパター有	中層耐火 4階建て	久井町下津 1501-1	バス停から1分	2台駐車可 (2台目から 有料)	3点給湯 ユニットバス シャワーあり	F-3	
	7	1-402 (優先入居 対象住宅)	4																
	8	2-104	1																
	9	2-203 (優先入居 対象住宅)	2																
	10	2-306	3																3LDK
和木	11	2-1 (優先入居 対象住宅)	1	3DK	6・6・ 4.5・DK	15,100	17,400	19,900	22,500	25,700	27,900	H2	木造 2階建て	大和町和木 1682	バス停から5分	2台駐車可 (無料)	3点給湯 シャワーあり	I	
	12	2-2	1																
	13	9-2	1																
江木	14	102	1	2DK	6・6.3・ DK	17,200	19,900	22,800	25,700	29,300	33,900	H9	中層耐火 3階建て	久井町江木 103-25	バス停から5分	1台駐車可 (無料)	3点給湯 ユニットバス シャワーあり	F-1	
	15	103 (優先入居 対象住宅)	1	3DK	6・6.3・ 6.8・DK	21,100	24,400	27,900	31,500	36,000	41,500								

【特公賃】

住宅名	募集番号	部屋番号	階数	条件	間取り		収入認定月額及び家賃					建設年度	構造	所在地	交通手段	駐車場	設備	地図番号
							最多収入者が40歳未満の場合 139,001～158,000	158,001 ～186,000	186,001 ～214,000	214,001 ～259,000	259,001 ～487,000							
江木	16	106	1		2LDK	6・7.4・LDK	29,300	33,500	38,600	45,200	52,100	H9	中層耐火 3階建て	久井町江木 103-25	バス停から5分	1台駐車可 (無料)	3点給湯 ユニットバス シャワーあり	F-1
	17	101	1		3LDK	6・6.4・ 6.4・LDK	36,700	41,900	48,400	56,700	65,300							
	18	301	3															
下津	19	1-106	1		3LDK	6・6・ 7.2・LDK	36,500	41,700	48,100	56,300	64,900	H13 インター有	中層耐火 4階建て	久井町下津 1501-1	バス停から1分	2台駐車可 (2台目から 有料)	3点給湯 ユニットバス シャワーあり	F-3
	20	1-204	2			6・6.2・ 7.2・LDK	36,600	41,900	48,300	56,600	65,200							
	21	1-403	4															
上徳良	22	3-2	1		3DK	8・6・6・ DK	27,600	31,500	36,400	42,600	49,100	H6	木造 2階建て	大和町 上徳良1272	バス停から5分	2台駐車可 (無料)	3点給湯 ユニットバス シャワーあり	H-5
	23	4-2	1															
下徳良	24	1-2	1		3DK	8・6・6・ DK	31,000	35,400	40,900	47,800	55,200	H9	木造 2階建て	大和町 下徳良 10679-29	バス停から10分	2台駐車可 (無料)	3点給湯 ユニットバス シャワーあり	H-4
	25	2-2	1															

◆市営下津住宅はインターフォンが付いています。

◆駐車場は、住宅によって駐車可能台数が違います。また、駐車区画に限りがありますので、駐車できない場合があります。

駐車場使用料は下記のとおりです。

◇小西北住宅 2,200円

◇下津住宅 2台目から3,500円

◆住宅の場所については、地図番号を別紙「市営住宅位置図」で確認してください。

◆優先入居対象住宅については、申込みのしおり16ページをご参照ください。